

CFNEWS IMMO & INFRA

Les grandes opérations de M&A sur le marché de la promotion immobilière résidentielle depuis 2018

Cible	Localisation	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Valorisation (en M€)
BPD Marignan	Ile-de-France	LNC/Aeromont	Rabobank	821
Nafilyan	Île-de-France	Immobel	Fondateurs, Tikehau, 123 IM, Picardie Investissement, Socfim, Caisses d'Epargne...	100
Sévérini	Bordeaux	Altarea Cogedim	actionnaires historiques	55
Woodeum	Île-de-France	Altarea Cogedim (50 %)	Guillaume Poitrinal, Philippe Zivkovic	50
Copra	Lyon	Sully Promotion	co-dirigeants	42
Sacib	Saint-Malo	Lamotte	actionnaires historiques	5
Kalelithos Grand Paris	Île-de-France	Spie Batignolles	fondateur et dirigeant	n.d.
Coffim	Île-de-France	Oaktree Capital (30 %)	Famille Dutreix	n.d.
Arcade	Paris	Vyv	Habitat Développement	n.d.
Acteva	Paris	Greystar	Promeva	n.d.
Urbat Promotion	Montpellier	Vinci Immobilier (49,9 %)	n.d.	n.d.
Privat Bati Concept (Vendée), Maisons Omega (Nouvelle Aquitaine), Tradinord (Hauts-de-France), Maisons et Chalets des Alpes (Auvergne-Rhône-Alpes)	Auvergne-Rhône-Alpes	Babeau Seguin	Managers, Expansinvest actionnaires	n.d.
Maisons Avenir Tradition	Nîmes	iXO Private Equity, Bpifrance	Fondateur	n.d.
Maisons Socoren	Laval	CM-CIC Investissement, Management	n.d.	n.d.
MTC	Angers	Maupiti (Maisons Coméca)	Fondateur, Bpifrance	n.d.