

CFNEWS IMMO & INFRA

Les acquisitions d'actifs unitaires en logistique depuis le début de l'année (janv/oct-19)

<i>Cible</i>	<i>Surface (en m2)</i>	<i>Localisation</i>	<i>Acquéreurs</i>	<i>Cédants</i>	<i>Montant (en M€)</i>	<i>Valorisation métrique (en €/m2)</i>	<i>Commercialisation</i>
Plateforme de Brétigny-sur-Orge	150 200	Essonne	Igis AM, Korea IS, Knight Frank IM	Amazon	134	892	Amazon
Entrepôt de Corbas	77 000	Grand Lyon	BNP Paribas REIM	PRD	100	1 299	Casino
Plateforme de Chennevières	84 000	Val-de-Marne	Sogaris	Casino	80	952	Franprix (Casino)
Entrepôt d'Amblainville	62 800	Oise	Gazeley	CMP Paris	60	955	CMP Paris
Plateforme d'Andrézieux	61 000	Saint-Étienne Métropole	Patrizia	Goodman	≈ 55	900	Cdiscount (Casino)
Entrepôt de Venette	72 000	Oise	Axa IM-RA	Stokomani	40	556	Stokomani
Plateforme de Gonesse	25 000	Val-d'Oise	LaSalle IM	Foncière privée	-	-	100%
Entrepôt de Muret	40 000	Toulouse-Métropole	Barings	Vectura	35-40	≈ 900	Pierre Fabre
Plateforme de Buchères	20 000	Troyes Champagne Métropole	Groupama Gan REIM	Catella Logistic Europe	17,4	870	Logtex