

CFNEWS IMMO & INFRA

Les dernières acquisitions franciliennes sur des immeubles intégralement occupés par des opérateurs de coworking ou de coliving en 2018 et au S1 2019

<i>Nom de l'actif</i>	<i>Surface (en m2)</i>	<i>Localisation</i>	<i>Acquéreur(s)</i>	<i>Cédant</i>	<i>Utilisateurs</i>	<i>Valorisation (en M€)</i>	<i>Prix au m2 (€)</i>	<i>Date</i>
Coeur Marais et Fhive	21500	Paris 3	Generali Real Estate	Blackstone	WeWork (coworking)	320	14884	T1 2018
Le 40 Louvre	9700	Paris 1	Union Investment	Oreima	Spaces (coworking)	190	19588	S1 2019
Le M	7470	Paris 17	La Française REM	6e Sens Immobilier	WeWork (coworking)	150	20080	S1 2019
Le 39 Trudaine	7300	Paris 9	Amundi Immobilier	Nacarat	WeWork (coworking)	145	19863	S1 2019
Le 16 Washington	5720	Paris 8	BNP Paribas REIM, institutionnels coréens	Goldman Sachs	Nextdoor (coworking)	100	17 483,0	T4 2018
Le 42 Cambronne (projet Pong)	10 000	Paris 14	Covéa Immobilier	Adoma	Colonies (coliving)	40	4000	S1 2019
Actif foncier	n.d.	Paris 15	Finestate	Investisseur privé	Finestate (coliving)	n.d.	n.d.	S1 2019