

**Les transactions ciblant des implantations de groupes cotés au CAC 40 (ou filiales) - Période 2018/janv. 2019**

Groupe occupant (ou filiale) coté au CAC 40	Cible	Localisation	Acquéreur	Cédant	Montant (en M€)	
					Détail par opération	Total par acteur
LVMH	Kosmo (Parfums Christian Dior)	Neuilly sur Seine	Sogecap	Altarea Cogedim	466	
	The Square (Parfums Christian Dior)	Paris 8	PGIM Real Estate	GLL Real Estate	148,5	684,5
	27 Goujon (Christian Dior Couture)	Paris 8	Macif	Oreima	70	
SANOFI	54-56 Boétie (siège social groupe)	Paris 8	Norges Bank REM	Igis AM	415	
BNP PARIBAS	Place du Marché Saint-Honoré	Paris 1	CBRE GI	BNP Paribas	300	383,6
	Le Corail	Marseille	Amundi Immobilier	BNP Paribas Real Estate	83,6	
ACCORHOTELS	Tour Sequana (siège social groupe)	Issy les Moulineaux	AccorHotels	Hines	363	
ORANGE	Le Balthazar (Orange Business Services)	Saint-Denis	La Française REP	AEW	240	360
	Portefeuille de trente actifs	France	Eternam	KKR	120	
AXA	Enjoy (Axa Services)	Paris 17	Amundi Immobilier	Bouygues Immobilier	260	(participation de 50 %)
BOUYGUES	Galeo, Duo, Trio (Bouygues Immobilier)	Issy les Moulineaux	Primonial REIM	Naropa Properties	225	
TOTAL	Le Spazio	Nanterre	Liberty Management Blue Colibri Capital	AEW	150-200	
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE	132 Réaumur	Paris 2	CBRE GI Fabrica SGR	Société Générale	100	
L'ORÉAL	Le Colisée	Saint-Ouen	Nexity	Deka Immobilier	env. 80	env. 151,5
	Le Magnum	Levallois Perret	Patron Capital Cleaveland		71,5	
AIRBUS	Sky Park (Stelia Aerospace)	Toulouse	Unofi Gestion d'Actifs	Groupe 3R	52,38	
ENGIE	Le Monolithe	Lyon	Tristan CP Aquila AM	Amundi Immobilier	43	
<b>TOTAL</b>					<b>3 200</b>	