

CFNEWS IMMO & INFRA

Les principales transactions dans le secteur du bureau au premier trimestre 2019, Paris/IDF

| Cible | Acquéreur(s) | Cédant(s) | Montant(en M€) | Localisation |
|--|--|--|----------------|---|
| PORTEFEUILLE TERREÏS | SWISS LIFE ASSET MANAGERS | TERREIS | 1700 | PARIS, MAJORITAIREMENT OCA |
| SPACES LES HALLES | UNION INVESTMENT REAL ESTATE | OREIMA | 200 | 40 RUE DU LOUVRE, PARIS 1ER |
| IMMEUBLE ANCIEN SIÈGE REGION IDF | AGLM IMMO (AG2R LA MONDIALE) | RÉGION IDF | 176 | 35 BOULEVARD DES INVALIDES, PARIS 7E |
| IMMEUBLE 37-39 AVENUE TRUDAINE (PARIS) | AMUNDI IMMOBILIER | NACARAT, FINAPAR | 160 | 37-39 AVENUE TRUDAINE, PARIS 9E |
| LE CRISTALIA | JR AMC, BALZAC REIM, SWISS LIFE REIM | TISHMAN SPEYER | 159 | 3 RUE JOSEPH MONIER, RUEIL-MALMAISON |
| NEWTIME | INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS LPS | OFFICIIS PROPERTIES | 152 | 52 BOULEVARD DU PARC - NEUILLY SUR SEINE |
| IMMEUBLE SPAZIO | LIBERTY MANAGEMENT, BLUE COLIBRI CAPITAL | AEW, CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (CDC), UNION MUTUALISTE RETRAITE (UMR) | 150-200 | 562 AVENUE DU PARC DE L'ÎLE, NANTERRE |
| CODE | CNP ASSURANCES | EQT, METROPOLITAN REAL ESTATE, STAM EUROPE | 100 | 94-96 RUE LAURISTON, PARIS 16E |
| LE SYNAPSE | IMMOVALOR GESTION | AXA INVESTMENT MANAGERS - REAL ASSETS | 100 | 140-166, AVENUE DE LA REPUBLIQUE, CHÂTILLON |
| IMMEUBLE BO13 | CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (CDC) | VINCI IMMOBILIER | 50-100 | 25/27 RUE DE TOLBIAC, PARIS 13E |
| ONYX | MARATHON ASSET MANAGEMENT | KANAM | 50 | 10 RUE MARC BLOCH, CLICHY |
| WOODWORK | L'ETOILE PROPERTIES | WOODEUM | 40-50 | SAINT-DENIS |
| SIEGE DES REPUBLICAINS | REAL I.S. | LES REPUBLICAINS (LR - EX UNION POUR UN MOUVEMENT POPULAIRE) | 46 | 238 RUE DE VAUGIRARD, PARIS 15E |
| HOTEL PARTICULIER | FORUM PATRIMOINE - GROUPE MADAR | | 5 | 197 BOULEVARD MALESHERBES, PARIS 17E |