

# CFNEWS IMMO & INFRA

## Les principales transactions sur les bureaux des maisons de luxe depuis 2017

<i>Cible</i>	<i>Acquéreur</i>	<i>Cédant</i>	<i>Utilisateur</i>	<i>Montant (en M€)</i>	<i>Prix au m2</i>	<i>Rendement</i>	<i>Date</i>
Ensemble Kosmo (Neuilly-sur-Seine)	Sogecap	Altarea Cogedim	Parfums Christian Dior	466	17923	3,6 %	2018
Le 3-5 Madeleine (Paris 1)	Chanel	Abu Dhabi Investment Authority (Adia)	Chanel	≈ 300	24000	n.d.	2018
Le 15 rue de Faubourg Saint-Honoré (Paris 8)	Richemont	Famille Lanvin	Lanvin	170	68000	n.d.	2017
Le 79-81 boulevard Haussmann (Paris 8)	Balzac REIM, Alduwaliya	Sogelym-Dixence	Chaumet	≈ 160	28000	2,85 %	2019
Le 7-7bis Téhéran (Paris 8)	PGIM Real Estate	GLL Real Estate	Parfums Christian Dior	148,5	21945	3,65 %	2018
Le 27 Goujon (Paris 8)	Macif	Oreima	Christian Dior Couture	60-80	≈ 20000	n.d.	2018