

## Les plus grandes acquisitions de portefeuilles sur le marché français de la logistique en 2019 et 2020

| Nom du portefeuille  | Surface (en m2) | Acquéreur(s)                                | Cédant(s)                | Valorisation (en M€) |
|--|-----------------|---|--------------------------|----------------------|
| Portefeuille Cargo (22 entrepôts)                          | 1100000         | Argan                                       | Carrefour                | 898                  |
| Portefeuille BentallGreenOak (17 entrepôts)                | 730000          | Patrizia, PFA Pension, POBA                 | BentallGreenOak          | 600*                 |
| Portefeuille Highlands (12 entrepôts)                      | 470000          | Blackstone                                  | STAM Europe, AIMCo       | 340                  |
| Portefeuille Hub&Flow (17 entrepôts)                       | 430000          | Ivanhoé Cambridge                           | Carlyle                  | 330                  |
| Portefeuille Verlaine (10 entrepôts)                       | 362721          | Blackstone                                  | Patrizia                 | 260                  |
| Portefeuille Mosaic Parks (52 parcs d'activités en IDF)    | 215000          | Amundi Immobilier, Groupe Panhard           | AEW Ciloger              | 250                  |
| Portefeuille Log'S (11 entrepôts dans les Hauts-de-France) | 250000          | Morgan Stanley Real Estate Investing        | Log'S                    | 200                  |
| Portefeuille de 4 entrepôts                                | 188000          | Allianz Real Estate                         | AG Real Estate           | 200                  |
| Portefeuille Star (3 entrepôts)                            | 120000          | Amundi Immobilier                           | Panhard                  | 150                  |
| Portefeuille Neptune (plateforme Amazon de Brétigny)       | 150200          | Igis Asset Management, KIS, Knight Frank IM | Amazon                   | 134*                 |
| Portefeuille Poste Immo (3 messageries)                    | 71000           | Barings                                     | BNP Paribas REIM         | 105                  |
| Portefeuille Corelog (7 entrepôts)                         | 167000          | GreenOak Real Estate                        | TwentyTwo Real Estate    | 103                  |
| Portefeuille Elis (22 entrepôts)                           | 178528          | Blackstone                                  | Tikehau, Foncière Atland | =100                 |

\* Montant pour la partie française du portefeuille.