



Les transactions signées sur des bureaux à La Défense depuis 2020

Nom de l'immeuble	Surface (en m2)	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Valorisation (en M€)	Prix au m2	Profil de risque	Commercialisation
Les Villages de l'Arche (3 bâtiments)	22 144	Perial Asset Management, La Française REM	Unibail-Rodamco-Westfield	213	9 619 €	core+	Orange, Orange Cyberdefense
Le Bellini	18 000	Swiss Life Asset Managers France	Altarea Entreprise	plus de 160	≈ 9 167 €	vefa gris	Swiss Life France
Tour Ciel	10 300	Soremi	n.d.	40	3 883 €	value-add	56%
Plein Ouest B	4 300	Arc Eiffel investissement	Primonial REIM	n.d.	n.d.	value-add	Partiellement vacant