

CFNEWS IMMO

Les plus grands portefeuilles signés sur le marché français de la logistique depuis le début de 2021

Nom du portefeuille	Localisation	Surface en m2	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Valorisation (en M€)	Prix au m2
Portefeuille Omega	France	322 000*	Dream Industrial REIT	Clarion Partners Europe	375*	1165 €
Portefeuille Omega	Lille et Nimes	205 934	DWS	Goodman	235	1140 €
Portefeuille Spark	Hauts-de-France	n.d.	Exeter Property Group, GIC	Morgan Stanley	220	n.d.
Portefeuille Fairway	France	152 910	JP Morgan	Mount Park Logistics	147,5	965 €
Portefeuille North	Hauts-de-France	152 000	Deka Immobilien	SIG (groupe Log'S)	140	921 €
OPPCI Organa III (share-deal)	France	156 000	PGIM Real Estate	Alderan (90 %)	90	577 €
Portefeuille de 67 locaux d'activités	France	290 000	Trialissimo (groupe Chausson Matériaux)	BMG	80	276 €
Portefeuille Castel Log	Garanières-en-Beauce, Nancy, Châteauroux	66 000	GLP	Financière ID	60	909 €
Portefeuille de neuf actifs	France	50 000	Crossbay France	Mansford	50	1000 €

* Volume ne concernant que la partie française de la transaction.