



Les fonds de private equity français actifs dans l'hôtellerie en 2020 - 2021

Nom de l'actif	Localisation	Nombre de chambres	Acquéreur(s)2	Cédant(s)	Valorisation (en M€)	Prix par clé	Date
Sandaya (LBO)	France	n.d.	InfraVia, Amundi Private Equity Funds, Idia Capital Investissement	n.d.	450	n.d.	T2 2021
Edgar Suites (M&A)	France	n.d.	BC Partners Real Estate	Edgar Suites	104	n.d.	T2 2021
SCSP (M&A)	Lyon	1 300	Extendam, Solanet, Bpifrance	famille Pocchetino	100	76 923 €	T2 2021
Holiday Inn Paris-Porte de Clichy	Paris	262	Extendam, Catella Hospitality Europe	n.d.	50,0	190 840 €	T4 2020
Pure Valley	Ménuires	104	Vista, Aquasourça, Cera, Serfim, APartners Capital	Cogeco Immobilier	30	288 462 €	T1 2021
Novotel Suites Paris Charles-de-Gaulle Villepinte	Roissy-en-France	173	Central Hôtel	Turenne Capital	25,0	144 509 €	2020
Société vosgienne de placement (34 %)	Grand Est	1 583	Privé, 123 IM	Privés	17,0	10 739 €	T1 2020
Le Domaine de Mousquety	Isle-sur-la-Sorgue	188	Atream	Belambra Clubs	15,6	82 979 €	T4 2020
Ibis Marne-la-Vallée Champs-sur-Marne	Champs-sur-Marne	100	Privé	Extendam	15,0	150 000 €	T4 2020
Trois hôtels Atypio	Régions	206	Eternam	123 IM	15	72 816 €	T3 2021
Résidence de tourisme Néméa	Levallois-Perret	42	Atream	n.d.	14,2	338 095 €	T4 2020
Hôtel Antares	Honfleur	78	Turenne Hôtellerie	famille Morgand	6,9	88 462 €	T1 2021
Ibis et Novotel Marne-la-Vallée	Noisy-le-Grand	305	Extendam	Groupe hôtelier	n.d.	n.d.	T2 2021
Brach Spain (M&A)	Madrid	n.d.	Inter Invest Capital, Eternam	Zaka Investments	n.d.	n.d.	T1 2021
Trois hôtels économiques	IDF, Régions	247	Extendam	n.d.	n.d.	n.d.	T2 2021
Hôtel Pax	Strasbourg	100	Turenne Hôtellerie	n.d.	n.d.	n.d.	T2 2021