

CFNEWS IMMO & INFRA

Les vefa en gris et en blanc signées depuis le début de l'année dans les bureaux parisiens et franciliens

Nom de l'actif	Périmètre	Secteur	Surface en m2	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Montant (en M€)	Prix au m2	Profil de risque	Commercialisation
Futur siège zéro carbone d'Engie	Croissant Ouest	La Garenne-Colombes	135 000	Swiss Life Asset Managers France	Engie, Nexity	1 000,0	7 407 €	vefa en gris	Engie
Joya	Première couronne Est	Val de Fontenay	50 000	Ivanhoé Cambridge	Europequipements, Quartus	225,0	4 500 €	vefa en blanc	0%
Le 46-48 Grande Armée	Paris	17e	9 100	BNP Paribas Cardif	Ardian Real Estate	200,0	21 978 €	vefa en blanc	0%
Urban Ivry	Première couronne Sud	Ivry-sur-Seine	25 000	Primonial REIM	Icade	109,0	4 360 €	vefa en gris	Réside Etudes, B&B
Le X	Paris	11e	5 000	Unofi Assurances	6e Sens Immobilier	80,0	16 000 €	vefa en gris	BlaBlaCar
Bluebird	Première couronne Sud	Montrouge	10 200	GCI, Credit Suisse	Kaufman & Broad, Idevi et Palladio Promotion	50,0	5 000 €	vefa en blanc	0%
65 bis rue La Fayette	Paris	QCA	1 780	Institutionnel français	La Française REM, Demathieu Bard	30	16 854€	vefa en gris	Demathieu Bard

© CFNEWS IMMO & INFRA