

CFNEWS IMMO & INFRA

Les transactions signées depuis le début de l'année dans les bureaux de la Première couronne

Nom de l'actif	Périmètre	Secteur	Surface en m2	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Montant (en M€)	Prix au m2	Profil de risque	Commercialisation
Joya	Première couronne Est	Val de Fontenay	50 000	Ivanhoé Cambridge	Europequipements, Quartus	225	4 500 €	vefa en blanc	0%
Le Valmy	Première couronne Est	Montreuil	29 000	Primonial REIM	Gecina	216	7 448 €	core+	BNP Paribas, MGEN...
Siège de la Région IDF	Première couronne Nord	Saint-Ouen	25 000	BNP Paribas REIM	Nexity	213	8 520 €	core	Région IDF
Bluebird	Première couronne Sud	Montrouge	10 200	GCI, Credit Suisse	Kaufman & Broad, Idevi et Palladio Promotion	50	5 000 €	vefa en blanc	0%
Welcome Inside	Première couronne Est	Montreuil	4 500	AEW Ciloger	Foncière Atland, PGGM	30	6 667 €	core	100 %
15 Pressensé	Première couronne Nord	Saint-Denis	2 900	GDG Investissements	Privés	10	3 448 €	value-add	0%