

CFNEWS IMMO & INFRA

Les principales transactions dans le logement signées au premier semestre 2020

<i>Cible</i>	<i>Localisation</i>	<i>Surface (en m2)</i>	<i>Acquéreur(s)</i>	<i>Cédant(s)</i>	<i>Montant (en M€)</i>	<i>Profil de risque</i>
Portefeuille de 7 450 logements	France	n.d.	CDC Habitat	Nexity	1 234	vefa
Portefeuille de 3 500 logements	France	n.d.	CDC Habitat	Altarea	825	vefa
Portefeuille de 911 logements	France	n.d.	CDC Habitat	Capelli	183,5	vefa
Le 56 Montaigne	Paris 8e	1 800	privé	privé	104	core
Le 29 Hoche	Paris	4 100	privé	privé	≈ 50	core
Portefeuille résidentiel	Paris, Lyon, Lille	6 840	AMDG	privés, institutionnels	47	value-add
Immeuble haussmannien rue de Tocqueville	Paris 17e	2 300	Swiss Life Asset Managers France	privé	≈ 45	core
Portefeuille de 238 logements	IDF, Bretagne, Pays de la Loire...	n.d.	CDC Habitat	Réalités	43	vefa
Dix immeubles résidentiels	Paris, Lyon, Strasbourg, Montpellier, Lille	6400	AMDG	privés, institutionnels	22,5	value-add
Résidence étudiante à Évry	Île-de-France	243	Be Real IM	Catella RIM	≈ 20	vefa
RSS à Angoulême	Nouvelle-Aquitaine	129	A Plus Finance	Groupe Montana	≈ 20	vefa
96 Turenne	Paris 3e	1900	institutionnel français	Herrmann Frères, Wilson Finance	≈ 20	core