

Les transactions immobilières signées ou finalisées durant le confinement

	Actif	Localisation	Surface (en m2)	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Utilisateurs	Montant de l'opération	Closing
Bureaux	ONE MONCEAU	PARIS 6ÈME	27 500	PRIMONIAL REIM	ABN AMRO	NEULFIZE OBC	340-400	1-mai
	47 QUAI D'AUSTERLITZ	PARIS 13ÈME	22 402	BNP PARIBAS REIM	DEXA IMMOBILIER	NATIXIS	290	29-mars
	INFLUENCE 2.0	SAINT-OUEN	24 046	BNP PARIBAS REIM	NEXITY IMMOBILIER D'ENTREPRISE	COLLECTIVITES (LOCALES)	213	15-avr.
	LE JOYA	FONTENAY-SOUS-BOIS	50 000	IVANHOE CAMBRIDGE	EUROCOUPEMENTS QUARTUS	À COMMERCIALISER	>200	22-avr.
	M CAMPUS	MELDON	45 000	PRIMONIAL REIM	PGIM REAL ESTATE	THALES	>200	27-mai
	64-66 PIERRE CHARRON	PARIS 8ÈME	7 600	BALZAC REIM CREDIT SUISSE	FONCIERE DU TRIANGLE D'OR	À COMMERCIALISER	>190	28-mai
	TOUR MIRABEAU	MARSEILLE	21 698	MERIT CORPORATION	BOUYGUES IMMOBILIER CMA-CCM	BOUYGUES IMMOBILIER CMA-CCM	180	1-mai
	49-48 AVENUE DE LA GRANDE ARMÉE	PARIS 17ÈME	8 120	BNP PARIBAS CARDIF	ARDIAN REAL ESTATE	À COMMERCIALISER	130-180	6-avr.
	LE X	PARIS 11ÈME	5 000	UNOFI ASSURANCES	6E SENS IMMOBILIER	BLABLACAR	>100	15-avr.
	42-44 RUE DE PARADIS	PARIS 10ÈME	6 000	INSTITUTIONNEL NORD-AMERICAIN	PGIM REAL ESTATE	MULTILOCAIRES	>100	16-avr.
	R COM	RUEL-MALMAISON	9 300	PERIAL ASSET MANAGEMENT	LA FRANÇAISE REM	QUADIENT MATMUT	67,7	15-avr.
	7 MAGDEBOURG	PARIS 16ÈME	2 500	INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS LP-S	GENERALE CONTINENTALE INVESTISSEMENTS (GCI)	MORNING COWORKING	65	8-avr.
	57 MONTMORENCY	PARIS 18ÈME	3 200	INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS LP-S	GROUPE DIMENSION TOWA	ALCIMED ANGLE	40-60	29-mars
	35 RUE BASSANO	PARIS 8ÈME	1 300	SAVILLS INVESTMENT MANAGEMENT	CNIM	CNIM	40	15-avr.
	54-56 AVENUE DU GENERAL LECLERC	BOULOGNE-BILLANCOURT	3 900	n.d.	GECONA	SODICOS GROUP KELLERWILLIAMS	36,6	16-avr.
	LE PIXEL	NANTERRE	16 447	KANAM GRUND GROUP	GROUPE BNP PARIBAS	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS	>35	18-mars
	38 RUE DE LA REPUBLIQUE	MONTEUIL	4 500	AEW CLOGER	FONCIERE ATLAND PGM	ARSA ACCOSS	+ 30	26-mars
	18-24 RUE GARIBOLDI	LYON 6ÈME	4 200	L'AUXILIAIRE	CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER	L'AUXILIAIRE	30	30-avr.
	L'ATRIM	CESSON-SEVIGNE	8 000	LA FRANÇAISE REM	MATA CAPITAL	94% (SOLOCAL GROUP REGUS)	>20	15-avr.
	LE CLEMENCEAU	NANTERRE	5 700	GROUPE PIERREVAL	PERIAL ASSET MANAGEMENT	n.d.	14	30-mars
LE PASTEUR	SURESNES	7 500	GLOBAL GATE CAPITAL DEIA CAPITAL REAL ESTATE FRANCE	INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS (LP-S)	TROIS UTILISATEURS	n.d.	1-avr.	
19 RUE HENRI BARBUSSE	MARSEILLE	8 900	ARKADEA	POSTE IMMO	n.d.	n.d.	1-avr.	
20 BILLANCOURT	BOULOGNE-BILLANCOURT	3 000	LEFT BANK	COVEA IMMOBILIER	86%	n.d.	7-mai	
Commerces	46 MURS DE MAGASINS LEADER PRICE	FRANCE	n.d.	ALDI	GROUPE CASINO	n.d.	n.d.	19-mars
	8 RUE BENE POITEAU	MELUN	500	PERSONNES PHYSIQUES	BELLEROPHON REIM	MUTUELLE BLEUE	n.d.	22-mars
Logistique & locaux d'activité	2 PLATEFORMES LOGISTIQUES	ARTENAY (49) ET CERNAY-LES-REIMS (51)	91 000	INVESCO REAL ESTATE (IRE)	AREFIM	n.d.	60	17-mars
	PARC VENDÔME	LILLE-LESQUIN	23 000	FONCIERE ATLAND	DOJYL	38 LOCATAIRES (GPIE GROUPE SCHNEIDER ELECTRIC ENGE ANIMA ECOM DEV KOLCIM GROUP) EFFAGE TESLA)	35-45	1-avr.
	5 ENTREPÔTS	FRANCE	65 000	BLACKSTONE	CROMWELL PROPERTY GROUP (EX VALAD)	n.d.	+ 30	24-mars
	61 RUE EMILE ZOLA	DÉONÈS-CHARREU (69)	8 900	DISTRIBUTEUR FRANÇAIS	6ÈME SENS IMMOBILIER	n.d.	-10	2-avr.
	4/4 BIS ET 6 RUE GEORGES BESSE	GENAS (69)	8 675	VALOR REAL ESTATE PARTNERS	AEW CLOGER	SCP FRANCE ALMET	0-20	23-mars
	SITE ENEDIS PRÈS D'AGEN	LE PASSAGE (47)	6 000	BELLEROPHON REIM	SOCIETE FONCIERE IMMOBILIERE ET DE LOCATION (SOFILO)	ENEDIS	n.d.	8-avr.
Logements	7 450 LOGEMENTS	FRANCE	n.d.	CDC HABITAT	NEXITY	À COMMERCIALISER	1234	30-avr.
	3 500 LOGEMENTS	FRANCE	n.d.	CDC HABITAT	ALTAREA	À COMMERCIALISER	189	2-mai
	931 LOGEMENTS	FRANCE	n.d.	CDC HABITAT	CAPELLI	À COMMERCIALISER	183,5	1-mai
	IMMEUBLE RESIDENTIEL QUARTIER DES PETITES ÉCURIES	PARIS 10ÈME	1 003	GROUPE ARCANGE	FONDS D'INVESTISSEMENT BANCAIRE	PARTICULIERS	+10	14-avr.
33 BOULEVARD VOLTAIRE	PARIS 11ÈME	1 348	AEW	PRIVES	90% MULTILOCAIRES	n.d.	23-avr.	
Hôtels	NUJEE BLEUE	STRASBOURG	116 CHAMBRES	LA FRANÇAISE REM	VINCI IMMOBILIER	SOGEHO	34,8	29-avr.
	RÉSIDENCE HÔTELIÈRE	MUSHOUSE	81 APPARTEMENTS	MYSHARECOMPANY	ALCYS REALISATIONS ACTIS	GROUPE LAGRANGE	7	30-avr.
	ROYAL HÔTEL	PARIS 8ÈME	66 CHAMBRES	PRIVE	n.d.	n.d.	n.d.	13-mai