

CFNEWS IMMO & INFRA

Les principales transactions signées sur le marché des bureaux du 16e arrondissement de Paris

| Nom de l'actif | Surface en m2 | Acquéreur(s) | Cédant(s) | Valorisation (en M€) | Prix au m2 | Commercialisation | Stratégie |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|--|----------------------|-------------|-------------------|--------------|
| Le 61/63 Belles Feuilles | 12000 | GCI, Lone Star | MACSF | moins de 200 | 16 666,00 € | 0,00% | value-add |
| Code | 5800 | CNP Assurances, AEW | EQT, Metropolitan Real Estate, Stam Europe | 130 | 22 413,79 € | Adobe France | vefa en gris |
| Le 8 Place d'Iéna | 2410 | CARMF | Amundi Immobilier | 52 | 21 576,76 € | Eversheds | core |
| Le 46/48 Lauriston | 2500 | Organisation Internationale | Patrimoni Group | 45 | 18 000,00 € | 0% | vefa blanc |
| Le 43/45 Iéna | 2600 | Groupama Immobilier | investisseur étranger | 38,5 | 14 807,00 € | 0% | value-add |
| Le 57 Montmorency | 3200 | investisseur institutionnel | Groupe Dimension | n.d. | n.d. | Alcimed, Aigle | core |

Source : CFNEWS IMMO & INFRA