

CFNEWS IMMO & INFRA

Les acquisitions régionales de bureaux en région depuis janvier 2020

<i>Nom de l'actif</i>	<i>Métropole</i>	<i>Secteur</i>	<i>Surface en m2</i>	<i>Acquéreur</i>	<i>Cédant</i>	<i>Valorisation en M€</i>	<i>Commercialisation</i>	<i>Profil de risque</i>
Le Lugdunum	Lyon	Brotteaux	22 000	Aviva Investors Real Estate France	Unofi Assurances	115	DREAL, Unofi, Covéa	core
Siège régional de la Caisse des Dépôts	Bordeaux	Euratlantique	27 000	Caisse des Dépôts et des Consignations	Kaufman & Broad	100	Caisse des Dépôts et des Consignations	vefa gris
Siège de Cegid	Lyon	Vaise	16 000	KanAm Grund Group	BNP Paribas REIM	60	Cegid	core+
Énergies C	Rennes	Cesson-Sévigné	9 120	Perial Asset Management	Cardinergie	35.9	Orange Business Service	core+
Siège régional lyonnais de BNP Paribas	Lyon	Presqu'île	5 730	MEAG	BNP Paribas	35	BNP Paribas	core
Open 6	Lyon	Brotteaux	5 000	UBS Immobilier France	Crédit Mutuel Arkea	30	GRDF, Bibby Factor, Manpower...	core
Dreamwork	Lille	Villeneuve D'Ascq	3 000	CEptentrion (Caisse d'Épargne des Hauts de France)	Groupe Édouard Denis	10	0%	vefa blanc
Tripolis	Lille	Euralille	3 260	Foncière Inea	Partenord Habitat	9.5	0%	vefa blanc