

CFNEWS IMMO

Les principales opérations dans le logement en bloc depuis le début de l'année

<i>Cible</i>	<i>Périmètre</i>	<i>Secteur</i>	<i>Surface (m2)</i>	<i>Acquéreur</i>	<i>Cédant(s)</i>	<i>Valorisation (M€)</i>	<i>Valorisation métrique (€/m2)</i>	<i>Stratégie</i>	<i>Date</i>
Portefeuille Lamartine (share deal)	France	IDF, région	500 000	CNP Assurances (85 %)	CDC Habitat	2 400	4 800	core et vefa	T1
Paul Bert	IDF	Courbevoie	5 800	La Française REM PFA	Interconstruction BNP Paribas Immobilier	30-50	n.d.	vefa blanc	T2
155 Victor Hugo	IDF	Clichy	4 343	AG2R La Mondiale	Ogic Quadrato	20-40	n.d.	vefa blanc	T2
Poste Magenta	IDF	Paris	3 000	CDC Investissement Immobilier	Poste Immo	+30	+10 000	vefa blanc	T1
33 appartements (Domaine de Rocquencourt)	IDF	Rocquencourt	3 000	Agarim	Groupe Villa	15	5 000	core	T1
Ensemble d'habitations	IDF	Suresnes	2 200	Picture Asset Management	famille française	11	5 000	value-add	T1
21 logements (Urban Essence)	Occitanie	Montpellier	n.d.	Institutionnel	Oceanis Promotion	+5	n.d.	vefa	T1