

CFNEWS IMMO

Les quatre transactions bureaux majeures signées dans le Marais, à Paris, en 2022

<i>Cible</i>	<i>Sous-typologie</i>	<i>Périmètre</i>	<i>Secteur</i>	<i>Surface (m2)</i>	<i>Acquéreur(s)</i>	<i>Cédant(s)</i>	<i>Valorisation (M€)</i>	<i>Valeur métrique (€/m2)</i>	<i>Stratégie</i>	<i>Commercialisation</i>	<i>Date</i>
11 Béranger	Bureaux	Paris	3e	5 000	Mark Eternam	Patrick Drahi	75-80	=15 400	value-add	vide	T3
31/35 Pastourelle	Bureaux	Paris	3e	3500	DWS	Zaka Investments	63,1	18 029	value-add	vide	T4
11 Place des Vosges	Siège Boutique	Paris	4e	2500	Urssaf	Famille Pariente Famille Milgrom	56,7	22 680	core	Lemaire	T3
38 Blancs-Manteaux	Siège	Paris	4e	2200	Morgane Sézalory (Sézane)	Szi Partners Angelo Gordon	45	20455	vente- utilisateur	Sézane	T1