

CFNEWS IMMO

Les principaux sale & leaseback signés dans la logistique française depuis début 2022

<i>Nom de l'actif</i>	<i>Région</i>	<i>Secteur</i>	<i>Surface (m2)</i>	<i>Acquéreurs</i>	<i>Cédants</i>	<i>Valorisation (en M€)</i>	<i>Prix/m2</i>	<i>Yield</i>
Plateforme XXL Renault	Bourgogne-Franche-Comté	Fouchères	153 000	Argan	Renault	165	1 078 €	3,50%
Plateforme XXL JJA	Hauts-de-France	Amiens Saint-Sauveur	110 213	P3 Logistic Parks	JJA	115	1 043 €	3,70%
Portefeuille Scapest	Grand Est	Châlons-en-Champagne	41 000	Alderan	Scapest	50	1 220 €	n.d.
Deux entrepôts de Colas	Île-de-France	Grenay, Les Mureaux	16 662	AG Real Estate	Colas Rail	48	2 881 €	7,50%
Entrepôt du 14 avenue des Châtelets	Bretagne	Ploufragan	18 700	Epopée Gestion	Klap France	16	856€	0,00%