

CFNEWS IMMO

Les principales transactions finalisées en 2022, à La Défense

<i>Nom de l'actif</i>	<i>Surface (en m2)</i>	<i>Acquéreurs</i>	<i>Cédants</i>	<i>Valorisation (en M€)</i>	<i>Prix/m2</i>	<i>Stratégie</i>	<i>Commercialisation</i>	<i>Yield</i>
L'Arche de La Défense	45 000	Weinberg Capital Partners, Henderson Park	BlackRock, CDC, privés	environ 420	9 333 €	core+	95%	environ 4,29%
Campus Cyber	26 500	La Française REM	Altarea	320	12 075 €	core	Campus Cyber	4,10%
West Park 2	20 000	Perial AM	Axa IM Alts	175	8 750 €	core	Groupama Campus	4,18%
Being	12 350	GCI, AIMCo	Gecina	84,6	6 850 €	value-add	n.d.	n.d.
Visio Défense	5 543	Perial AM	Liberty Management	47	8 479 €	core	WeWork	n.d.