



Les transactions (acquisitions/ventes) 2022 de Primonial REIM dans le bureau en France

Cible	Périmètre	Secteur	Surface (m2)	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Montant (M€)	Valo métrique (€/m2)	Stratégie	Utilisateur(s)	Rendement (%)	Date
91 Pasteur	Paris	15e	39 624	Société Foncière Lyonnaise (SFL)	Primonial REIM	484	12 215	core	Amundi	3.9	T1
Bloom	Paris	12e	15 000	Primonial REIM	Axa IM Alts	>200	≈ 13 333	core	Caroll International Elior Group, Apex-Isast	4.3	T4
Gambetta Village	Paris	20e	20 000	Primonial REIM	Icade	219	10 950	core	Publicis	3.85	T2
Sensorium	Lille	La Madeleine	18 274	Primonial REIM	Bouygues Immobilier Projectim	123.6	6 764	vefa blanc	n.d.	4.7	T3
101 Murat	Paris	16e	6 000	Aéma REIM	Primonial REIM	72.3	12 050	core+	Haworth, Huawei, 366 Mnemo Therapeutics	n.d.	T3
28 Tronchet	Paris QCA	9e	1 000	Primonial REIM	FF Group	<15	<15 000	core+	n.d.	n.d.	T2