



Les principales cessions opérées par Batipart ces dernières années en Europe

Cible	Typologie	Sous-typologie	Périmètre	Secteur	Surface (m ²)	Acquéreur(s)	Montant (M€)	Stratégie	Utilisateur(s)	Date
Portefeuille Vega	Santé	Ehpad	Europe	Italie Espagne	172 600	Cofinimmo	340	core	DomusVi, Korian Kos, Codess	T2 2021
Center Parcs Allgäu	Hôtellerie	Résidence vacances	Europe	Allemagne	n.d.	TwentyTwo Real Estate	<300	core	Groupe PVCP	T4 2023
Portefeuille santé	Santé	Ehpad	Europe	Italie	49 200	Icade Santé	130	core vefa gris	Gheron	T4 2020
Club Med Alpe d'Huez	Hôtellerie	Résidence vacances	France	Auvergne Rhône-Alpes	38 400	BNP Paribas REIM	126	core	Club Med	T2 2022
Wellcome	Bureaux	Bureaux	IDF	Malakoff	14 213	La Française REM	125	vefa gris	Axa (70 %)	T3 2022
11 Jean Mermoz	Bureaux	Hôtel particulier	IDF	Neuilly-sur-Seine	2 700	Allianz Immovalor	44,85	vefa blanc	n.d.	T1 2023
Le Longchamps	Bureaux	Bureaux	Région Sud	Marseille	8 800	Paref Gestion	22	core+	Multilocataire (94 %)	T1 2021