

CFNEWS IMMO

Les principales transactions à Courchevel depuis 2019
28/05/2025

Cible	Typologie	Secteur	Surface en (m2) ou nombre de clés	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Montant (M€)	Valo métriooque (€/m2) ou par clé	Stratégie	Date
Chalet Lalisar	Logement	Courchevel 1850	2 230	Stéphane Courbit	Famille Ojje	135	60 500 €/m2	core+/value-add	T3 2025
5* Palace des Neiges	Hôtellerie	Courchevel 1850	78	SBM	Denis Dumont	120	1,5 M€/clé	value-add	T4 2023
Chalets Edelweiss et Les Gentianes	Logement	Courchevel 1850	2 800	Eduardo Saverin	Christian Levett	87,3	31 200 €/m2	vente-utilisateur	T4 2023
Chalet La Bergerie	Logement	Courchevel 1850	2 600	Rinat Akhmetov	Vitaly Malkin	77	29 615 €/m2	vente-utilisateur	2019
Florineiges I et II	Logement	Courchevel 1850	1 700	Ian Osborne	Caisse des Dépôts	64	37 650 €/m2	value-add	T3 2023
4* La Pomme de pin	Hôtellerie	Courchevel 1850	50	OCP	Paul Gheysens	65	1,3 M€/clé	value-add	T3 2024
3* Le Pilatus	Hôtellerie & restauration	Courchevel 1850	1 500	Alain Weill	Famille Ziegler	30	20 000 €/m2	value-add	T2 2023