



Les principales transactions sur les hôtels 4* à Paris et ses environs depuis debut 2025
10/07/2025

Cible	Localisation	Nombre de clés	Acquéreur(s)	Cédant(s)	Montant (M€)	Valo par chambre (€)
Hôtel des Grand Voyageurs	Paris 6	138	TPG Angelo Gordon, EQ Group	Investisseurs privés	108	782 600 €
Evergreen Laurel Levallois	Levallois-Perret	338	Barceló Hotel Group	Evergreen	71	210 000
Amarante Beau Manoir	Paris 8	60	Investisseurs privés	Groupe Bertrand	30	500 000
Les Théâtres	Paris 2	38	Extendam, Sohoma	Compagnie Hôtelière de Bagatelle	13	342 105
Louis II	Paris 6	21	Investisseurs privés	Investisseurs privés	21	1 000 000
Villa des Ternes	Paris 17	39	Investisseurs privés	Investisseurs privés	21	550 000
L'Imprimerie	Clichy	49	Investisseurs privés	Investisseurs privés	15,5	317 000
La Tamise	Paris 1	19	Esprit de France	Investisseurs privés	3,2 (52 % des murs)	n.d.
Aiden by Best Western	Roissy	120	Parallel Hospitality, 123 Investment Managers	Hôtelière du Val Fleury	n.d.	n.d.