

Les principales cessions de CNP Assurances depuis 2024 - 11/09/2025

Cible	Typologie	Sous-Typologie	Périmètre	Secteur	Surface (m2)	Acquéreur(s)	Montant (M€)	Stratégie	Commercialisation	Date
46 Notre Dame des Victoires	Bureaux	Bureaux	Paris QCA	2e	6 000	Barings Real Estate	110	core	Multilet	En cours S2 2025
39/41 Châteaudun	Bureaux	Siège	Paris QCA	9e	6 000	S2i Partners	80	value-add	IDF Mobilités	En cours S2 2025
19 Provence	Bureaux	Bureaux	Paris QCA	9e	1 500	Sofidy	19	value-add	Itelios (Capgemini)	En cours S2 2025
Tour CB21 (25 %)	Bureaux	Tour	Croissant Ouest	La Défense	17 000	Covivio	51	value-add	Suez	T2 2025
14 Gourgaud	Bureaux	Bureaux	Paris	17e	1 200	Wenova AM	11	value-add	100 % vacant	T2 2025
280 Saint-Germain	Bureaux Logement	Bureaux Logement	Paris	7e	8 700	Gaia Capital Mindstone	120	value-add	50 % vacant	T1 2025
23 Taitbout	Bureaux Commerce	Bureaux Pied d'imm	Paris QCA	9e	2 653	Hestia IM Investisseur privé	33	core+	Paris Society Isatis, Snapdesk...	T1 2025
31 Buzenval	Logement	Logement	Paris	20e	3 578	Paris Habitat	22,2	core+	Multilet	T4 2024
224 Fbg Saint-Honoré	Mixte	Mixte	Paris QCA	8e	1 800	Jadero Sillam Invest	22	core+	Multilet	T4 2024
1 & 2 Baudin	Logement	Logement	Croissant Ouest	Levallois	7 150	BNP Paribas Real Estate Promotion	48	value-add	Multilet	T2 2024
84 Balard	Logement	Logement	Paris	15e	6 500	Paris Habitat	45,7	core+	Multilet	T2 2024
77 Boétie	Bureaux	Bureaux	Paris QCA	8e	2 400	Barings Real Estate	24	value-add	S2i Partners ..	T2 2024