



Les principales transactions signées dans les retail parks en France depuis début 2025 - 16/10/2025

<i>Cible</i>	<i>Localisation</i>	<i>Surface (m2)</i>	<i>Acquéreur(s)</i>	<i>Cédant(s)</i>	<i>Montant (M€)</i>	<i>Valorisation à 100 % (M€)</i>	<i>Valo métrique (€/m2)</i>
Portefeuille de 43 Metro Cash & Carry	France	51 300	AB Sagax	Amundi Immobilier, LP's	62	343	1 205
Retail park Chanteraines (49 %)	Gennevilliers	23 000	EDF Invest (49 %)	Pimco	24,5	50	2 170
Retail park Laval	Saint Berthevin	12 000	Famiy offices	Midi zi	23	23	1 916
La Varizelle	Saint-Chamond	8 275	Midi zi	Pegasus REIM	13	13	1 570
149 Brest	Quimper	3 396	n.d.	Praemia REIM	8	8	2 355
Retail park d'Echirolles	Échirolles	6 890	Iroko	n.d.	7	7	1 045
Retail park d'Hautmont	Hautmont	3 328	Investisseurs privés	Groupama Gan REIM, Groupama Immobilier	6	6	1 802
Retail park de Saint-Dizier	Saint-Dizier	4 100	HSBC REIM	n.d.	6	6	1 463
Retail park de Limoges-Le Vigen	Boisseuil Le Vigen	n.d.	n.d.	Patrimoine et Commerce	5,2	5	n.d.
Retail park Oh Villages !	Méru	2 427	n.d.	La Française REM	3	3	1 236