



### Les principales acquisitions logistiques de Fidelity International ces deux dernières années

Nom de l'actif	Surface (m <sup>2</sup> )	Localisation	Cédants	Valorisation (M€)	Stratégie
Portefeuille de deux entrepôts	89 000	Salon-de-Provence et Saint-Quentin-Fallavier	Ares Management,FIRE	90	value-add
Messagerie de Saint-Laurent-de-Mure	27 622	Saint-Laurent-de-Mure	Barings RE, Edmond de Rothschild REIM	40	core
Entrepôt de Combs-la-Ville	42 000	Combs-la-Ville	Logicor	40	value-add
Entrepôt de Saint-Ouen-L'Aumône	23 760	Saint-Ouen-L'Aumône	Barings RE	20-50	core
Parc d'activités de Massy	6 175	Massy	n.d.	0-20	core