

Les dernières acquisitions et cessions d’Hermès et du family office Krefeld

Hermès	Cible	Périmètre	Secteur	Surface (m2)	Typologie	Acquéreur	Cédant(s)	Montant (M€)	Valo métrique (€/m2)	Stratégie	Date
	338 North Rodeo Drive	États-Unis	Berverly Hills	2 300	commerce	Hermès	n.d.	337	146 600	core	2025
	17 Sèvres	France	Paris 6e	1 300	commerce	Hermès	Privé	≈ 300	≈ 230 700	vente-utilisateur	2024
	5-13 Auger	France	Pantin	3 742	bureaux	Hermès	Allianz Immovalor	10,7	2 859	vente-utilisateur	2024
	11-15 Anjou	France	Paris 8e	9 328	bureaux	Hermès	Covivio	≈ 190	≈ 20 000	vente-utilisateur	2023

Family office Krefeld	Cible	Périmètre	Secteur	Surface (m2)	Typologie	Acquéreur	Cédant(s)	Montant (M€)	Valo métrique (€/m2)	Stratégie	Date
	5 Hoche	France	Paris 8e	2 219	bureaux	Jerikho IM et Krefeld	Arabie Saoudite	40	18 000	value-add	2025
	2 rond point des Champs-Élysées	France	Paris 8e	1 800	commerce	Apsys	Krefeld	61	33 900	value-add	2019