

CFNEWS IMMO

Les principales cessions des SCPI de La Française REM depuis 2024 - 07/05/2026

<i>Cible</i>	<i>Typologie</i>	<i>Localisation</i>	<i>Surface (m2)</i>	<i>Acquéreurs</i>	<i>Montant (M€)</i>	<i>Valo métrique (€/m2)</i>	<i>Stratégie</i>	<i>Date</i>
Carré Feydeau	Bureaux	Paris 2	6 550	BNP Paribas Cardif	83,4	12 270	core	2025
Portefeuille Lutèce	Bureaux Logement	Paris	5 200	Taiko	48	9 270	value-add	2025
73-75 Condamine	Bureaux	Paris 17	4 480	Agrica	45	≈ 10 000	core	2024
Portefeuille Alma	Bureaux	Paris	4 440	Foncière Beauveau	42	≈ 9500	core+	2026
Elise	Bureaux	Düsseldorf		n.d.	39	4 100	core+	2025
24 Hoche	Bureaux	Paris 8	2 845	Hertel	37	13 000	vente-utilisateur	2024
45 Paradis/2 Cité Paradis	Bureaux	Paris 10	3 500	Noé REIM	35	10 000	core+	2024
26 Médéric	Santé	Paris 17	4 578	Healthcare Activos	26,8	6 310	core+	2024
51-53 Belles Feuilles	Bureaux	Paris 16	1 686	Swiss Life Asset Managers France	21,5	12 750	core	2024
Hafeninsel 9	Bureaux	Offenbach-sur-le-Main	6 206	n.d.	19,7	3 270	core+	2025
Cap 9	Bureaux	Lyon 9	7 139	n.d.	19,4	2 720	core+	2025
Le Roisin	Bureaux	Lille	4 788	Investisseurs privés	18	3 760	core+	2024
37 Bergère	Bureaux Commerce	Paris 9	1 610	Hestia IM	17,1	10 620	core+	2025