

Les grands financements & refinancements signés en France au S1 2026

Cible	Typologie	Sous-Typologie	Périmètre	Secteur	Surface (m2)	Propriétaire(s)	Prêteur(s)	Montant (M€)	Date
Paris Prime Office 1 10 immeubles	Bureaux	Bureaux	Paris	QCA	n.d.	Swiss Life AM, Orano La Mutuelle Générale	Natixis CIB, Deutsche Hypo-NORD/LB, DekaBank, Crédit Agricole Île-de-France	500	T2 2026
29/33 Champs-Élysées	Bureaux Commerce	Bureaux Pied d'imm	Paris QCA	8e	12 000	Black Swan, Bain Capital, Revcap	Natixis	400	T2 2026
Cœur Paris	Bur, Log, Commerce	Bur, Log, Pied d'imm	Paris	4e	27 000	BNP Paribas RE, Apsys, RATP Solutions Ville	Crédit Agricole CIB, Crédit Agricole IDF, Allianz, Pimco Prime Real Estate	214	T1 2026
Portefeuille Valor	Logistique	Logistique urbaine	France	Lyon Paris	94 300	Valor RE, QuadReal, RSF Partners	Deutsche Pfandbriefbank (ppb)	148	T2 2026
Le Sax	Hôtellerie	5*	Paris	7e	n.d.	Compagnie de Phalsbourg	Natixis CIB, Generali Real Estate	102	T2 2026
34 Foch	Logement	Luxe	Paris QCA	16e	n.d.	Mindston Capital	Incus Capital	62	T1 2026
Imaginarium	Bureaux	Siège	Hauts-de- France	Lille	25 000	FSDV	Bpifrance, Crédit Agricole Nord de France, BNP Paribas, Société Générale, Caisse d'Épargne Bretagne	36	T1 2026