

## Les principales transactions à Saint-Honoré/Faubourg-Saint-Honoré depuis 2024

	<i>Cible</i>	<i>Typologie</i>	<i>Surface (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Acquéreur(s)</i>	<i>Cédant(s)</i>	<i>Valorisation (M€)</i>	<i>Val. métrique (€/m<sup>2</sup>)</i>	<i>Stratégie</i>	<i>Date</i>
SAINT-HONORÉ	223 Saint-Honoré	Bureaux, commerce	3 670	Hines	Pontegadea	170	46 320	core	2025
	251 Saint-Honoré	Commerce	1 100	Blackstone	Mandarin Oriental Hotel Group	148	134 545	core	2024
	336 Saint-Honoré	Commerce	620	Barings	Saptec	≈ 50	≈ 80 600	core	2026
	253 Saint-Honoré	Commerce, logement, bureaux	1 250	Financière JL, Family Partners	Privés	42,7	34 160	core+	2024
FAUBOURG SAINT-HONORÉ	153 Faubourg Saint-Honoré	Bureaux, commerce, logement	4 700	Roka	Pimco Prime Real Estate	65	13 830	core+	2024
	134 Faubourg Saint-Honoré	Bureaux, commerce, logement	1 810	Hestia IM	Pimco Prime Real Estate	22	12 150	core+	2025
	254 Faubourg Saint-Honoré	Commerce, bureaux, logement	1 800	Jadero, Groupe Sillam Invest	CNP Assurances	22	12 220	value-add	2024